

Les O'Palis

NOZAY

Terrains 100 % viabilisés
Libres de constructeur

lot n°	prix du lot	surface du lot	surface plancher	façade terrain	orientation
1	VENDU	369 m ²	180 m ²	V.P.	Ouest
2	VENDU	364 m ²	180 m ²	V.P.	Ouest
3	68 500 €	353 m ²	180 m ²	V.P.	Ouest
4	VENDU	498 m ²	180 m ²	V.P.	Ouest
6	73 000 €	411 m ²	180 m ²	V.P.	Ouest
7	VENDU	420 m ²	180 m ²	V.P.	Ouest
9	VENDU	358 m ²	180 m ²	V.P.	Sud
10	VENDU	413 m ²	180 m ²	V.P.	Sud
11	VENDU	352 m ²	180 m ²	V.P.	Sud
12	VENDU	444 m ²	180 m ²	V.P.	Sud
15	VENDU	400 m ²	180 m ²	V.P.	Sud-Est
16	VENDU	564 m ²	180 m ²	V.P.	Sud-Est
17	63 500 €	330 m ²	180 m ²	V.P.	Sud-Est
18	VENDU	375 m ²	180 m ²	V.P.	Sud-Est
19	RESERVE	375 m ²	180 m ²	V.P.	Sud-Est
20	VENDU	503 m ²	180 m ²	V.P.	Sud-Est
21	VENDU	384 m ²	180 m ²	V.P.	Sud-Est
22	VENDU	303 m ²	180 m ²	V.P.	Sud-Est
23	VENDU	358 m ²	180 m ²	V.P.	Sud-Est
24	VENDU	489 m ²	180 m ²	V.P.	Nord-Est
25	74 500 €	423 m ²	180 m ²	V.P.	Ouest
26	69 500 €	392 m ²	180 m ²	V.P.	Ouest
27	66 500 €	367 m ²	180 m ²	V.P.	Ouest

Commercialisés par
l'agence IAD
Mme VIGNARD
06 24 87 77 33

Prix FAI

Légende : VP : Voir Plan

Nota : Les superficies ne seront définitives qu'après bornage par le géomètre

Frais annexes la charge de l'Acquéreur :

- Acompte : 5 % du prix du terrain
- Frais notariés : environ 9,5 %
- Divers : 550 € TTC (500 € pour provision dégradation + 50 € de 1ère cotisation pour l'A.S.L.)
- Etat des lieux et implantation de la construction par le géomètre : 504 € TTC
- Participation à l'Assainissement Collectif : 1 950 € TTC
- Taxe d'Aménagement