



Tél : 02 51 79 76 16  
[commercial@ifi-ouest.fr](mailto:commercial@ifi-ouest.fr)

## La Colinerie LA REMAUDIERE

**Terrains 100 % viabilisés - Hors Gaz de Ville  
Libres de constructeur**

A la charge de l'Acquéreur :

- Acompte : 5 % du prix du terrain
- Frais notariés : environ 8%
- Divers : 550 € (500 € pour provision dégradation + 50 € de 1ère cotisation pour l'A.S.L.)
- Etat des lieux et implantation de la construction par le géomètre : 504 € TTC
- Participation au Projet Urbain Partenarial : 4310 Euros TTC
- Taxe d'Aménagement (Part départementale) - Exonération Part Communale TA et PFAC