



Tél : 02 51 79 76 16  
[commercial@ifi-ouest.fr](mailto:commercial@ifi-ouest.fr)

## Le Clos des Galisières CUGAND

**Terrains 100 % viabilisés  
Libres de constructeur**

### A la charge de l'Acquéreur :

- Acompte : 5 % du prix du terrain
- Frais notariés : environ 8%
- Divers : 550 € (500 € pour provision dégradation + 50 € de 1ère cotisation pour l'A.S.L.)
- Etat des lieux et implantation de la construction par le géomètre : 450 Euros TTC
- Taxe d'Aménagement et Participation à l'Assainissement Collectif