

## Lotissement " LE HAMO "

# PLAN DE COMPOSITION

DATE	NATURE DES MODIFICATIONS
.	.

Cadastre : Section AA

Parcelle : n°166



Aménagement durable ●  
Environnement et paysages ●  
Ingénierie VRD ●  
Droit de l'urbanisme ●  
Géomètres-experts ●

Parc d'Activités de Laroiseau  
8 rue Ella MAILLART  
BP 30185 56005 VANNES CEDEX  
Tel : 02 97 47 23 90  
Fax : 02 97 42 76 03  
E-mail : vannes@geobretagnesud.com  
Web : www.geobretagnesud.com

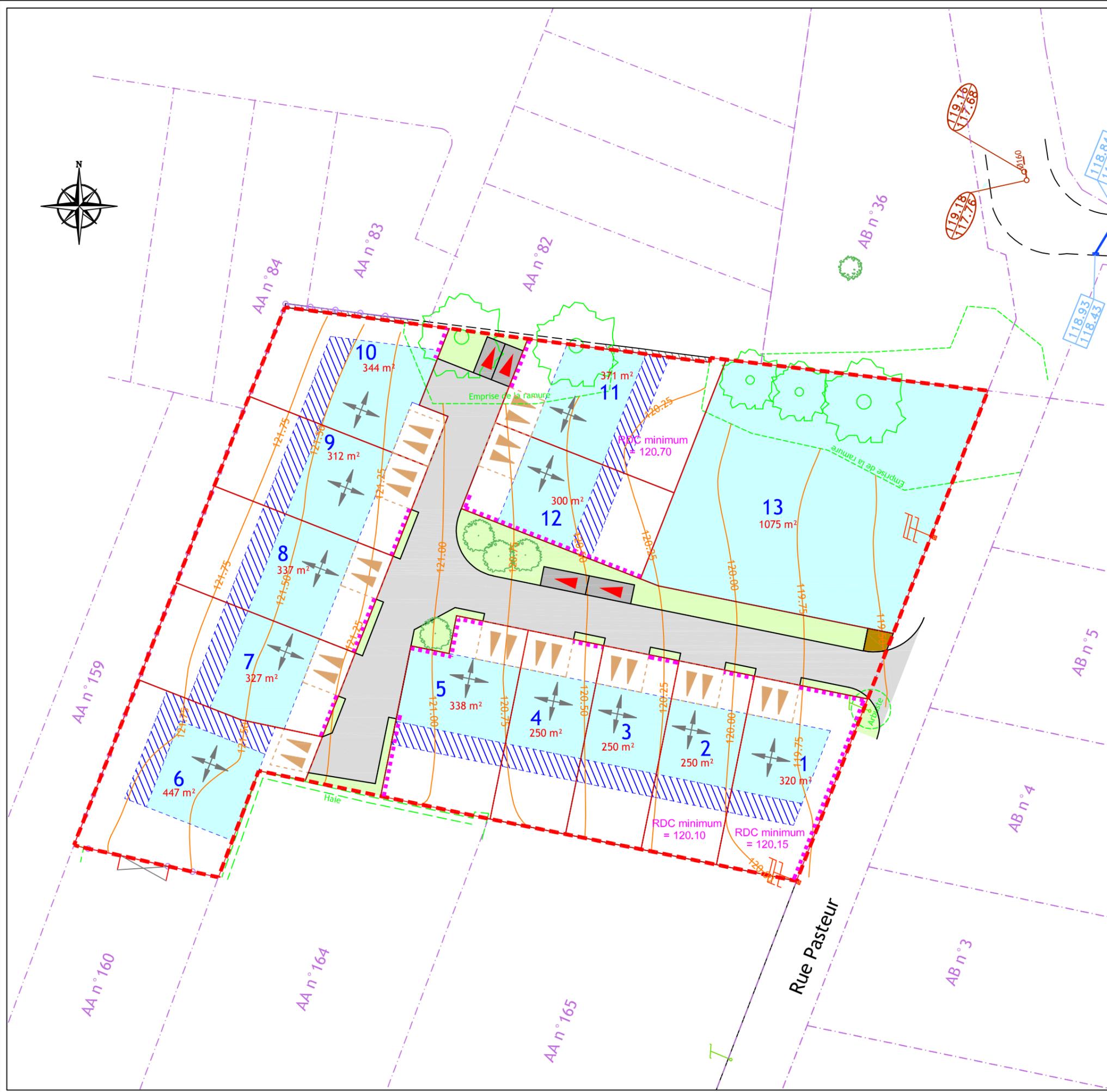
Echelle : 1/500

**PA 4**

Pièce établie le : 23.06.2021

Référence dossier : 21V153

Réf info : 21V153\_Topo.dwg



**LEGENDE**

- Application cadastrale
- Périmètre du lotissement
- Contour de lot
- Voie de circulation
- Emplacement de stationnement visiteurs
- Espace vert commun
- Zone d'implantation des constructions
- Zone d'implantation des constructions dont la hauteur est limitée à 3,5m au point le plus haut
- Sens de faitage de la construction ou façade principale autorisée
- Accès des véhicules au lot interdit
- 2 places de stationnement non closes à réaliser par l'acquéreur (emplacement conseillé)
- 2 places de stationnement non closes à réaliser par l'acquéreur (emplacement obligatoire)
- Aire de présentation des conteneurs
- Arbre à planter par l'aménageur
- Arbre existant
- Courbe de niveau du terrain naturel avant travaux (nivellement rattaché au système NGF-IGN69)
- RDC minimum = ... m ... Niveau du rez-de-chaussée minimum de la construction

Catégorie	Superficie (m <sup>2</sup> )
Lots 1 à 12	3846
Lot 13	1075
Voirie	723
Espace vert	308
Stationnement	55
<b>TOTAL</b>	<b>6007</b>

**NOTA :** La détermination des limites et les surfaces sont données à titre indicatif. Elles ne seront définitives qu'après bornage.