Périmètre du lotissement
Voie principale
Béton
Allées piétonnes
Allée existante préservée
Aire de présentation des bacs
Dalles engazonnées accessible aux véhicules
Espace vert
Revêtement perméable végétalisé et carrossable
59.89 Altitude TN AVANT TRAVAUX

Accès et aire de stationnement non clos obligatoire sur l'espace privé (position imposée)
Accès et aire de stationnement non clos obligatoire sur l'espace privé (position libre)
Zone inconstructible - Retrait minimal de 3m
Zone non aedificandi
Arbres existants conservés
Candélabre (position indicative)
Zones humides
Arbres à planter (position de principe)

BOULEVARD DE LA PREE ROBERT

BP n°412
BP n°321
BP n°320
BP n°178
BP n°176
BP n°171
BP n°209

Bassin de rétention
Ts ref de réseau
NPHE 57.29 - Fond 56.00

Poste de refoulement

Terrain hors périmètre
BP n°209

7 à 8 Logements sociaux
A
S=1220 m²

Terrain hors périmètre

Briand
Aristide

ECHELLE 1/500

MAÎTRISE D'OUVRAGE

IFI Aménagement
27bis, rue du Mortier Vannerie
CS 52411
44124 VERTOU Cedex
Tél. 02 51 79 18 96
E-mail : accueil@ifi-ouest.fr

CONCEPTION ET MAÎTRISE D'OEUVRE

ACDM ARCHITECTURE
27bis, rue du Mortier Vannerie
CS 52411 44124 VERTOU
Tél. 02 51 79 18 91
architectes@acdm-architecture.fr

A3Gi
Bureau d'Etudes Techniques VRD
www.a3gi.fr
Agence de REZE
3, place de l'Europe
44400 REZE
Tél. : 02 40 75 66 60
Fax : 02 40 84 27 84
reze@a3gi.fr

GEOMETRES

GÉOMÈTRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER SAVANTTE
Bertrand BODIN
Géomètre Expert D.P.L.G
36, Rue de Bretagne
44220 COUERON
T 02 40 86 15 06
M contact@bodin-geometre.fr

Loïc LAURENT Nicolas MILLET
GEOMETRES EXPERTS D.P.L.G.
SCP LAURENT Loïc et MILLET Nicolas
Géomètres-Experts fonciers D.P.L.G.
3 place de l'Europe 44400 REZE
Tél: 02.40.75.66.60 - Fax: 02.40.84.27.84
e-mail : contact@laurentetmillet.fr

PIECE

PA4

Département de la Loire-Atlantique

Commune de NOZAY

BOULEVARD DE LA PREE ROBERT

LES O' PALIS
PERMIS D'AMENAGER MODIFICATIF

PLAN DE COMPOSITION

ECHELLE 1/500

Dossier : 210632

16 Décembre 2021

Indice	Date	Modifications	Visa
a	01/09/2021	Zones constructibles lots 7-10-16-23 / accès lot 14 / Divers	NM
b	01/12/2021	Chemin sur l'arrière des lots 22 & 23	NM
c	16/12/2021	Aires de présentation / Lot 13	NM