

Lotissement "Le Clos du Bourg"

ST LUMINE DE COUTAIS - Rue de la Comète

Maitre d'ouvrage :



2, rue Marie Curie
CS 52411
44124 - VERTOU Cedex

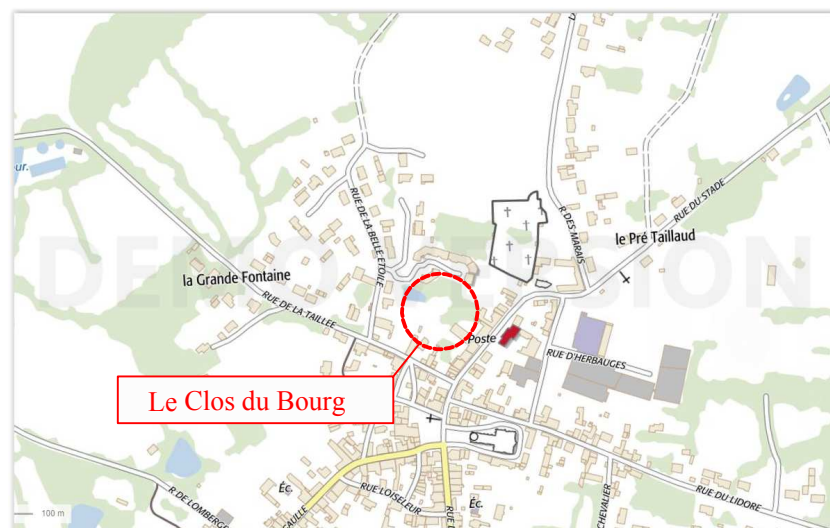
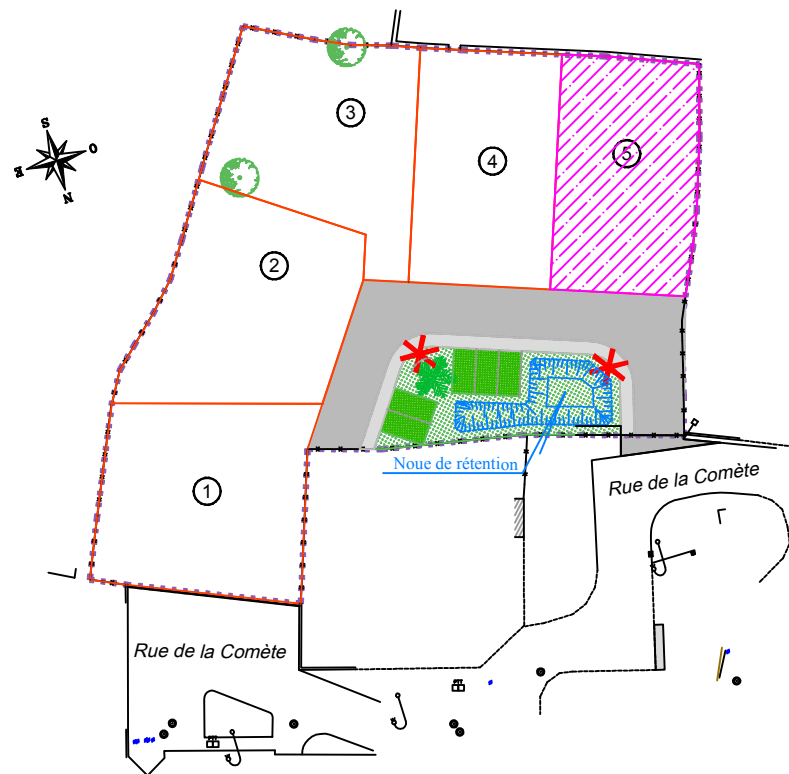
Email : accueil@ifi-ouest.fr
Tel: 02 51 79 18 96 - Fax: 02 28 21 25 85



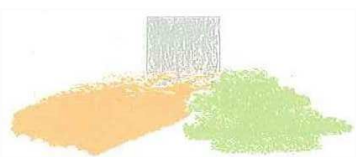
2, rue Marie Curie - CS 52411- 44124 VERTOU
T: 02.51.79.18.91 / M: architectes@acdm-architecture.fr
RCS NANTES 490 708 443 APE 7111Z - N° d'inscription ORAPL 5 1172

[PROVISOIRE]

PLAN DE VENTE - Lot n°5



Géomètre :



JACQUES BUREAU
GEOMETRE EXPERT FONCIER
B.P. 2116
39, rue du 11 Novembre 1918
44121 VERTOU Cedex
Tel : 02.40.34.25.05 Fax : 02.40.34.80.05
Email : jacquesbureau@wanadoo.fr

Le 14 décembre 2018

DOSSIER : 18145

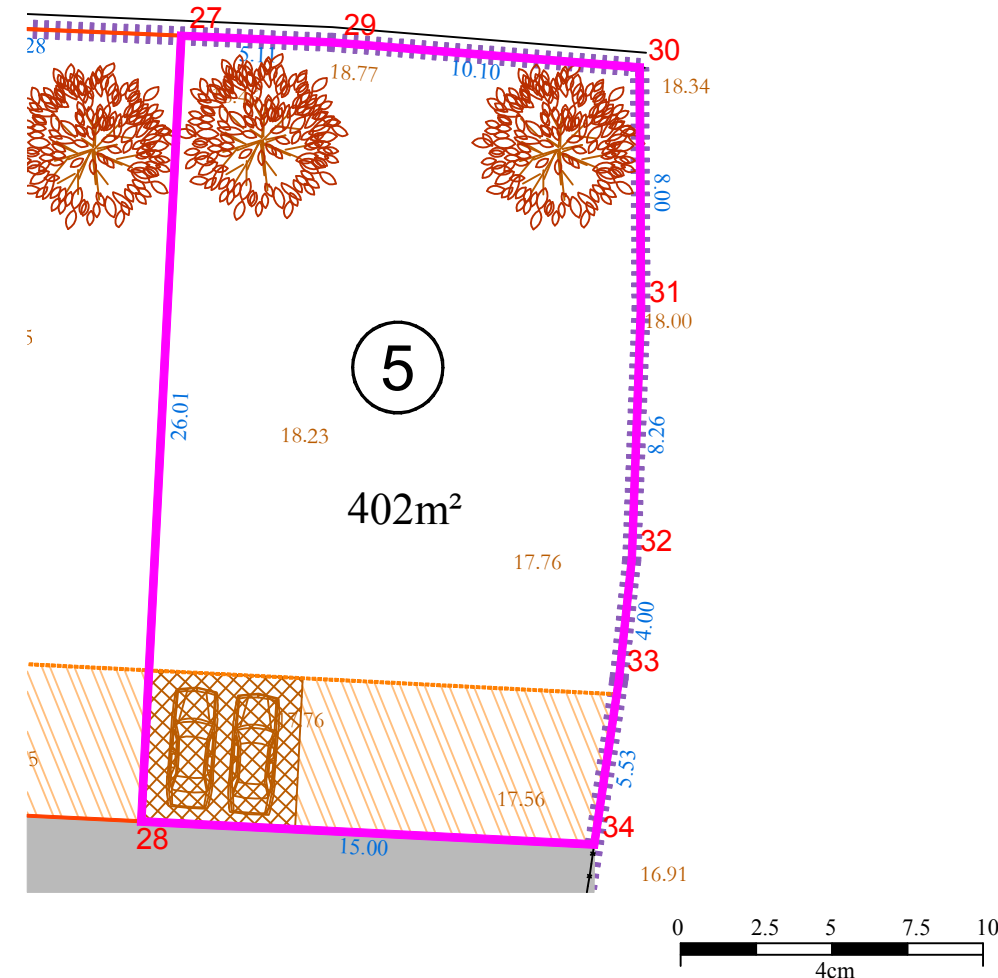
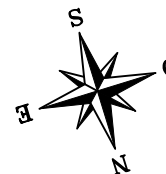
Lot n°5

Permis d'aménager n° PA 044 174 18 B3001 - en date du 4 décembre 2018

Cadastre : AA n°
Adresse :
Contenance cadastrale : 4a 02ca Surface réelle : 402m²
Surface de plancher maximale autorisée :
Servitude particulière : OUI NON

N	X	Y
27	1341102.87	6217124.02
29	1341098.06	6217125.74
30	1341088.68	6217129.48
31	1341090.99	6217137.13
32	1341093.70	6217144.93
33	1341095.28	6217148.61
34	1341097.67	6217153.60
28	1341111.76	6217148.47

ECHELLE : 1/250



LEGENDE

	Périmètre		Arbres à planter (position de principe - si absent dans la haie)	ALTITUDE DES OUVRAGES APRES REALISATION DES TRAVAUX	
	Périmètre du lot à vendre		Haie existante à préserver		Coffrets et citerneaux (position de principe) Niv. sol fini :m
	Emplacement des places de stationnement hors clôture		Candélabres (position de principe)		Branchement EP :m
	Voirie (enrobé)		Bornes implantées		Branchement EU :m
	Accès du lot interdit	159	Matricules	: Cote TN avant travaux	
	Zone non-aedificandi	22.14	Point de niveau	(Les cotes devront être contrôlées par le constructeur)	
		4.39	Côte périmétrique		

NOTA

- Compte tenu des activités du chantier, les constructeurs doivent impérativement vérifier les côtes périmétriques avant construction. Toute anomalie devra être signalée au cabinet BUREAU
- L'aménageur se réserve le droit de modifier ces emplacements et d'implanter des coffrets ENEDIS 400A pour toutes raisons d'ordre technique.
- La superficie des lots ne sera définitive qu'après le bornage des lots et vérification du périmètre.
- Les coordonnées et le nivellement sont rattachés au systèmes RGF 93 et NGF.
- Les contraintes d'urbanisme sont développées dans le règlement du lotissement et dans le règlement du Plan Local d'Urbanisme