

# Lotissement "Le Clos du Bourg"

## ST LUMINE DE COUTAIS - Rue de la Comète

Maitre d'ouvrage :



2, rue Marie Curie  
CS 52411  
44124 - VERTOU Cedex

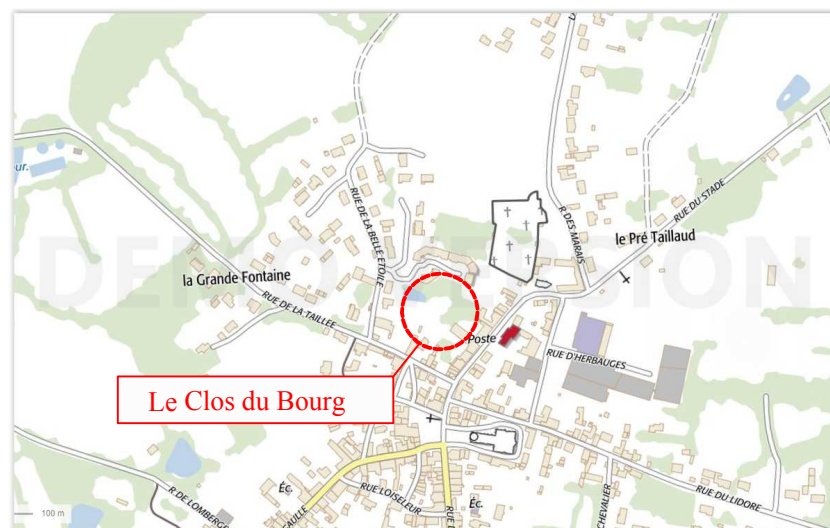
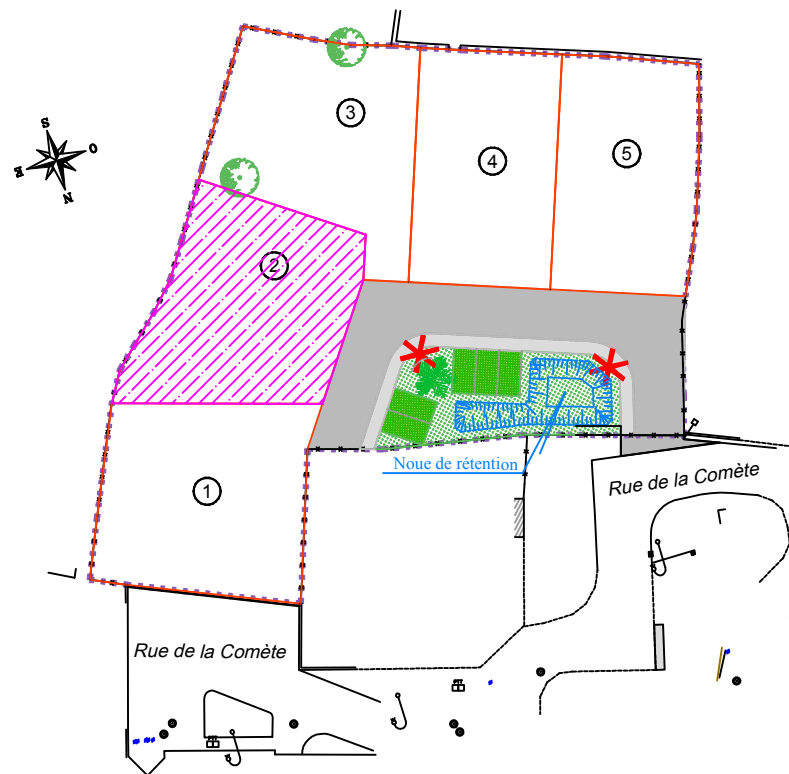
Email : accueil@ifi-ouest.fr  
Tel: 02 51 79 18 96 - Fax: 02 28 21 25 85



2, rue Marie Curie - CS 52411 - 44124 VERTOU  
T: 02.51.79.18.91 / M: architectes@acdm-architecture.fr  
RCS NANTES 490 708 443 APE 7111Z - N° d'inscription ORAPL 5 1172

[ PROVISoire ]

### PLAN DE VENTE - Lot n°2



Géomètre :



JACQUES BUREAU  
GEOMETRE EXPERT FONCIER  
B.P. 2116  
39, rue du 11 Novembre 1918  
44121 VERTOU Cedex  
Tel : 02.40.34.25.05 Fax : 02.40.34.80.05  
Email : jacquesbureau@wanadoo.fr

Le 14 décembre 2018

DOSSIER : 18145

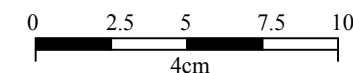
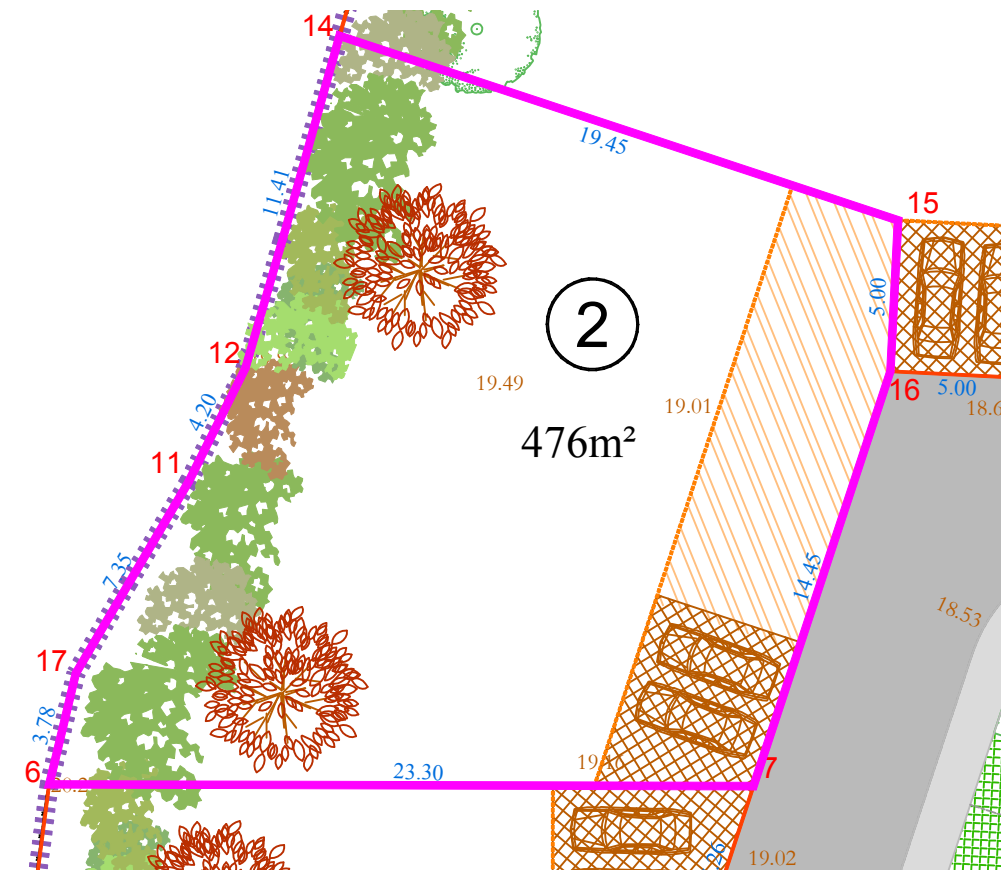
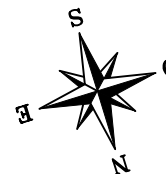
Lot n°2

Permis d'aménager n° PA 044 174 18 B3001 - en date du 4 décembre 2018

Cadastre : AA n°  
Adresse :  
Contenance cadastrale : 4a 76ca Surface réelle : 476m²  
Surface de plancher maximale autorisée :  
Servitude particulière : OUI  NON

N	X	Y
11	1341154.47	6217138.06
12	1341151.57	6217135.02
14	1341145.37	6217125.44
15	1341129.50	6217136.69
16	1341131.21	6217141.39
7	1341139.57	6217153.17
6	1341161.82	6217146.27
17	1341159.89	6217143.02

ECHELLE : 1/250



#### LEGENDE

- Périmètre
  - Périmètre du lot à vendre
  - Emplacement des places de stationnement hors clôture
  - Voirie (enrobé)
  - Accès du lot interdit
  - Zone non-aedificandi
  - Arbres à planter (position de principe - si absent dans la haie)
  - Haie existante à préserver
  - Candélabres (position de principe)
  - Bornes implantées
  - Matricules
  - Point de niveau
  - Côte périmétrique
- ALTITUDE DES OUVRAGES APRES REALISATION DES TRAVAUX**
- Coffrets et citerneaux (position de principe)  
Niv. sol fini : .....m
  - Cote de radier suivant plan de recolement de l'entreprise :  
• Branchement EP : .....m  
• Branchement EU : .....m  
: Cote TN avant travaux  
(Les cotes devront être contrôlées par le constructeur)

NOTA

- Compte tenu des activités du chantier, les constructeurs doivent impérativement vérifier les côtes périmétriques avant construction. Toute anomalie devra être signalée au cabinet BUREAU
- L'aménageur se réserve le droit de modifier ces emplacements et d'implanter des coffrets ENEDIS 400A pour toutes raisons d'ordre technique.
- La superficie des lots ne sera définitive qu'après le bornage des lots et vérification du périmètre.
- Les coordonnées et le nivellement sont rattachés aux systèmes RGF 93 et NGF.
- Les contraintes d'urbanisme sont développées dans le règlement du lotissement et dans le règlement du Plan Local d'Urbanisme