

Lotissement "Le Clos du Bourg"

ST LUMINE DE COUTAIS - Rue de la Comète

Maitre d'ouvrage :



2, rue Marie Curie
CS 52411
44124 - VERTOU Cedex

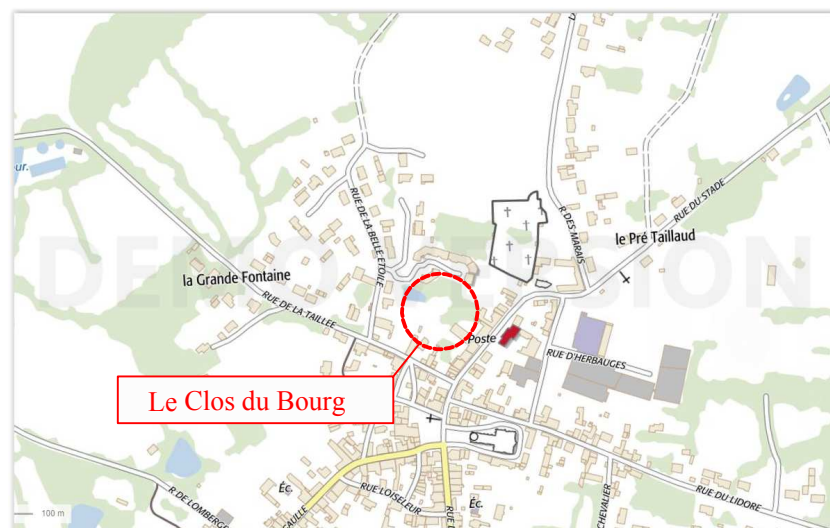
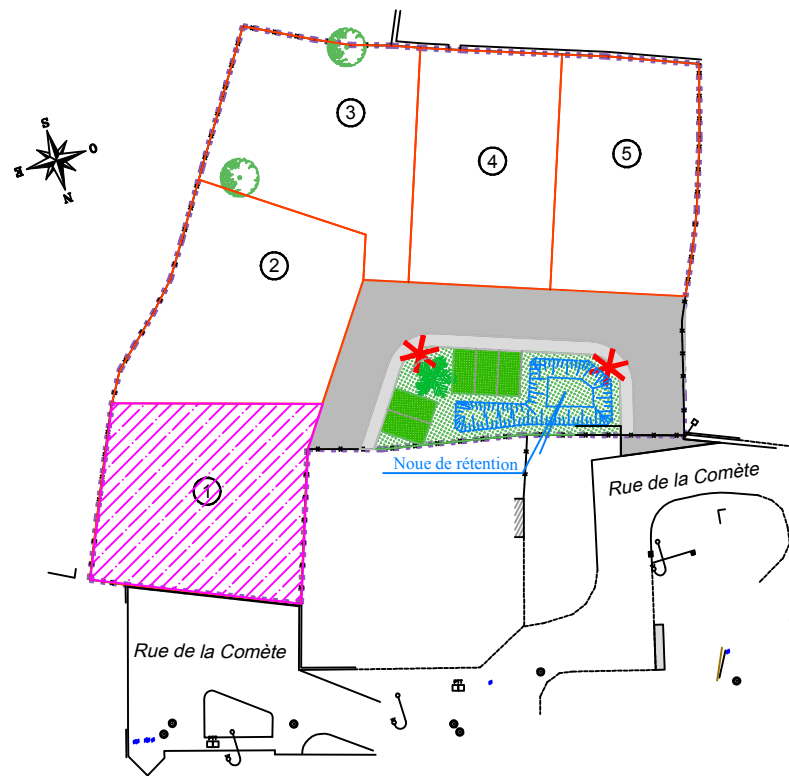
Email : accueil@ifi-ouest.fr
Tel: 02 51 79 18 96 - Fax: 02 28 21 25 85



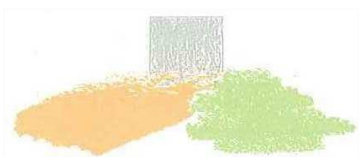
2, rue Marie Curie - CS 52411 - 44124 VERTOU
T: 02.51.79.18.91 / M: architectes@acdm-architecture.fr
RCS NANTES 490 708 443 APE 7111Z - N° d'inscription ORAPL 5 1172

[PROVISOIRE]

PLAN DE VENTE - Lot n°1



Géomètre :



JACQUES BUREAU
GEOMETRE EXPERT FONCIER
B.P. 2116
39, rue du 11 Novembre 1918
44121 VERTOU Cedex
Tel : 02.40.34.25.05 Fax : 02.40.34.80.05
Email : jacquesbureau@wanadoo.fr

Le 14 décembre 2018

DOSSIER : 18145

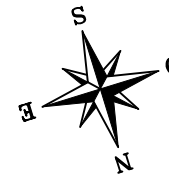
Lot n°1

Permis d'aménager n° PA 044 174 18 B3001 - en date du 4 décembre 2018

Cadastre : AA n°
Adresse :
Contenance cadastrale : 4a 78ca Surface réelle : 478m²
Surface de plancher maximale autorisée :
Servitude particulière : OUI NON

N	X	Y
1	1341148.51	6217173.54
2	1341166.05	6217165.97
3	1341166.26	6217165.89
4	1341169.88	6217164.21
5	1341167.03	6217157.69
6	1341161.82	6217146.27
6	1341161.82	6217146.27
6	1341161.82	6217146.27
7	1341139.57	6217153.17
8	1341142.61	6217157.46
9	1341148.34	6217173.59

ECHELLE : 1/250



LEGENDE

	Périmètre		Arbres à planter (position de principe - si absent dans la haie)
	Périmètre du lot à vendre		Haie existante à préserver
	Emplacement des places de stationnement hors clôture		Candélabres (position de principe)
	Voirie (enrobé)		Bornes implantées
	Accès du lot interdit	159	Matricules
	Zone non-aedificandi	22.14	Point de niveau
		4.39	Côte périmétrique

ALTITUDE DES OUVRAGES APRES REALISATION DES TRAVAUX

Coffrets et citerneaux (position de principe)
Niv. sol fini :m

Cote de radier suivant plan de recolement de l'entreprise :

Branchement EP :m

Branchement EU :m

: Cote TN avant travaux

(Les cotes devront être contrôlées par le constructeur)

NOTA

- Compte tenu des activités du chantier, les constructeurs doivent impérativement vérifier les côtes périmétriques avant construction. Toute anomalie devra être signalée au cabinet BUREAU
- L'aménageur se réserve le droit de modifier ces emplacements et d'implanter des coffrets ENEDIS 400A pour toutes raisons d'ordre technique.
- La superficie des lots ne sera définitive qu'après le bornage des lots et vérification du périmètre.
- Les coordonnées et le nivellement sont rattachés aux systèmes RGF 93 et NGF.
- Les contraintes d'urbanisme sont développées dans le règlement du lotissement et dans le règlement du Plan Local d'Urbanisme